**Сообщение о планируемом изъятии земельных участков**

**для государственных нужд в интересах Федерального государственного унитарного предприятия «Единая Группа Заказчика»**

Федеральное агентство железнодорожного транспорта (далее – Росжелдор) настоящим сообщает, что в целях размещения объекта: «Создание транспортной инфраструктуры для освоения минерально-сырьевых ресурсов юго-востока Забайкальского края». I этап. «Строительство новой линии железной дороги Нарын – Лугокан, участок линии: станция Нарын 1 (Борзя) – станция Газимурский завод», в соответствии со статьями 49, 56.3, 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Росжелдоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации
от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание транспортной инфраструктуры для освоения минерально-сырьевых ресурсов юго-востока Забайкальского края». I этап. «Строительство новой линии железной дороги Нарын – Лугокан, участок линии: станция Нарын 1 (Борзя) – станция Газимурский завод», утвержденной распоряжением Росжелдора от 07.06.2018 № ВЧ-149-р, с изменениями, утвержденными распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта
от 24.12.2024 № АБ-1425-р, планируется изъятие в интересах ФГУП «Единая Группа Заказчика» (ОГРН 1027739199223, ИНН 7708037297; ул. Новая Басманная, д. 4/6, подъезд 14, г. Москва, 105082, e-mail: [KomolikovAV@nornik.ru](http://KomolikovAV@nornik.ru)) следующих земельных участков:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Усл. № по ПМТ** | **Кадастровый****номер земельного участка** | **Адрес**  | **Площадь участка,** **кв. м** | **Площадь участка, подлежащего образованию и** **изъятию, кв. м** |
| 1 | :51:ЗУ1 | 75:04:400105:1 (в составе единого землепользования 75:04:000000:51) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Борзинский. | 19447533 (130724234) | 6811 |
| 2 | :54:ЗУ1 | 75:02:380101:42 (в составе единого землепользования 75:02:000000:54) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Александрово-Заводский. | 3818651 (84657532) | 401 |
| 3 | :57:ЗУ1 | 75:02:290201:142 (в составе единого землепользования 75:02:000000:57) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Александрово-Заводский. | 10098225 (286455909) | 2051 |
| 4 | :57:ЗУ2 (1) - (13) | 75:02:290201:138 (в составе единого землепользования 75:02:000000:57) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Александрово-Заводский. | 58809972 (286455909) | 61288 |
| 5 | :57:ЗУ3 | 75:02:290201:138 (в составе единого землепользования 75:02:000000:57) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Александрово-Заводский. | 58809972 (286455909) | 2236 |
| 6 | :57:ЗУ4 | 75:02:290201:138 (в составе единого землепользования 75:02:000000:57) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Александрово-Заводский. | 58809972 (286455909) | 3091 |
| 7 | :57:ЗУ5 | 75:02:290201:138 (в составе единого землепользования 75:02:000000:57) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Александрово-Заводский. | 58809972 (286455909) | 1219 |
| 8 | :57:ЗУ6 (1) - (3) | 75:02:290201:142 (в составе единого землепользования 75:02:000000:57) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Александрово-Заводский. | 10098225 (286455909) | 7990 |
| 9 | :57:ЗУ7 | 75:02:290201:142 (в составе единого землепользования 75:02:000000:57) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Александрово-Заводский. | 10098225 (286455909) | 1175 |
| 10 | :57:ЗУ8 | 75:02:290201:142 (в составе единого землепользования 75:02:000000:57) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Александрово-Заводский. | 10098225 (286455909) | 6127 |
| 11 | :57:ЗУ9 | 75:02:290201:142 (в составе единого землепользования 75:02:000000:57) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Александрово-Заводский. | 10098225 (286455909) | 492 |
| 12 | :57:ЗУ10 | 75:02:290201:142 (в составе единого землепользования 75:02:000000:57) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Александрово-Заводский. | 10098225 (286455909) | 312 |
| 13 | :57:ЗУ11 | 75:02:290201:142 (в составе единого землепользования 75:02:000000:57) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Александрово-Заводский. | 10098225 (286455909) | 394 |
| 14 | :57:ЗУ12 (1) - (4) | 75:02:290201:141 (в составе единого землепользования 75:02:000000:57) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Александрово-Заводский. | 25561915 (286455909) | 1523 |
| 15 | :57:ЗУ13 (1) - (14) | 75:02:290101:75 (в составе единого землепользования 75:02:000000:57) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Александрово-Заводский. | 7390000 (286455909) | 15950 |
| 16 | :57:ЗУ14 | 75:02:290201:141 (в составе единого землепользования 75:02:000000:57) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Александрово-Заводский. | 25561915 (286455909) | 48 |
| 17 | :57:ЗУ15 | 75:02:290201:142 (в составе единого землепользования 75:02:000000:57) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовыйадрес ориентира: Забайкальский край, р-н Александрово-Заводский. | 10098225 (286455909) | 127 |

|  |
| --- |
| Реквизиты решений об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)Распоряжение Росжелдора от 24.12.2024 № АБ-1425-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание транспортной инфраструктуры для освоения минерально-сырьевых ресурсов юго-востока Забайкальского края». I этап. «Строительство новой линии железной дороги Нарын – Лугокан, участок линии: станция Нарын 1 (Борзя) – станция Газимурский завод» |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица вправе обратиться по указанному адресу и получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд и/или подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, получить информацию о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд в интересах ФГУП «Единая Группа Заказчика», а также ознакомиться с утвержденной документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).Федеральное агентство железнодорожного транспорта105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: info@roszeldor.ru |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица вправе обратиться по указанному адресу и получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд и/или подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, получить информацию о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд в интересах ФГУП «Единая Группа Заказчика», а также ознакомиться с утвержденной документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).Администрация муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края1674600, Забайкальский край, город Борзя, ул.Ленина, 37,тел. (30233) 3-13-31, эл. почта [pochta@borzya.e-zab.ru](http://pochta@borzya.e-zab.ru)Администрация Александрово-Заводского муниципального округа Забайкальского края674640, Забайкальский край, Александрово-Заводский район, село Александровский Завод, Комсомольская ул, д. 6,тел. +7 (30-240) 2-13-51, +7 (30-240) 2-13-52, эл. почта: [admalzav@yandex.ru](http://admalzav@yandex.ru)  |

|  |
| --- |
| <https://rlw.gov.ru>(официальный сайт Росжелдора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд) |
| Утвержденная документация по планировке территории направлена в целях размещения на официальном сайте в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»: в Администрацию муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края письмом от 25.12.2024 № УЗИП-3/6355 в Администрацию Александрово-Заводского муниципального округа Забайкальского краяписьмом от 25.12.2024 № УЗИП-3/6354 |